

Medienmitteilung

Solothurn, 22. April 2026

Ordentliche Generalversammlung der Espace Real Estate Holding AG

- **Alle Anträge des Verwaltungsrats genehmigt**
- **Auszahlung einer Dividende von CHF 6.50 pro Aktie aus Kapitaleinlagereserven (Vorjahr CHF 6.25)**
- **Präsident und bestehende Mitglieder des Verwaltungsrats wiedergewählt**
- **Strategie 2026 – 2029 im Zeichen der nachhaltigen und konsequenten Unternehmensentwicklung**

Zustimmung zu allen Anträgen des Verwaltungsrats

Die ordentliche Generalversammlung fand am 22. April 2026 im Konzertsaal Solothurn statt. Die Generalversammlung stimmte sämtlichen Anträgen des Verwaltungsrats mit grosser Mehrheit zu.

Steuroptimierte Dividende aus den Kapitaleinlagereserven

Die Generalversammlung beschloss auf Antrag des Verwaltungsrats, eine gegenüber dem Vorjahr erhöhte Dividende aus Kapitaleinlagereserven von CHF 6.50 pro Namenaktie auszu zahlen (Vorjahr CHF 6.25). Sie ist verrechnungssteuerfrei und für Privatpersonen mit Wohnsitz in der Schweiz auch einkommenssteuerfrei.

Wahlen in den Verwaltungsrat und in den Vergütungsausschuss

Die bisherigen Mitglieder des Verwaltungsrats, Dr. Andreas Hauswirth (Präsident), Christoph Arpagaus, Anouk Marazzi, Stephan A. Müller und Ueli Winzenried, wurden für eine weitere Amtszeit von einem Jahr wiedergewählt. Alle Mitglieder des Verwaltungsrats wurden zudem für eine Amtszeit von einem Jahr in den Vergütungsausschuss gewählt.

Geplante Kapitalerhöhung

Die Anwesenden wurden darüber informiert, dass der Verwaltungsrat beabsichtigt, im zweiten Halbjahr eine Kapitalerhöhung unter Wahrung der Bezugsrechte der bestehenden Aktionärinnen und Aktionäre durchzuführen. Mit der zeitnahen Investition der zusätzlichen Mittel aus der geplanten Kapitalerhöhung insbesondere in konkrete Projektentwicklungen soll der profitable Wachstumskurs von Espace nachhaltig fortgesetzt werden.

Ausblick

Vor der Behandlung der offiziellen Traktanden berichteten der Präsident des Verwaltungsrats, Dr. Andreas Hauswirth, und der Vorsitzende der Geschäftsleitung, Lars Egger, den Aktionärinnen und Aktionären über das vergangene Geschäftsjahr sowie über die Weiterentwicklung der Gesellschaft. In diesem Zusammenhang wurden unter anderem auch die Kernelemente der Strategie von Espace für die Jahre 2026 bis 2029 erläutert.

Aufgrund der sehr positiven Entwicklung von Espace wird für das laufende Jahr erneut ein solides Geschäftsergebnis erwartet.

Die Reportage mit Impressionen zur Generalversammlung ist unter www.espacereal.ch verfügbar.

Weitere Auskünfte erteilen:

Lars Egger

Vorsitzender der Geschäftsleitung
032 624 90 01
lars.egger@espacereal.ch

Christian Froelicher

Leiter Finanzen / Mitglied der Geschäftsleitung
032 624 90 04
christian.froelicher@espacereal.ch

Wichtige Termine

25.08.2026 Publikation Halbjahresergebnis 2026

Über Espace

Die Espace Real Estate Holding AG (Espace) ist eine Immobiliengesellschaft mit Fokus auf die Kantone Bern, Solothurn, Aargau, Luzern und Schaffhausen. Das Immobilienportfolio von Espace im Gesamtwert von 890,5 Millionen Franken ist breit diversifiziert mit einem hohen Anteil Wohn- und verschiedenen kommerziellen Nutzungen und gewährleistet regelmässige, stabile Erträge. Mit eigenen Entwicklungs- und Sanierungsprojekten schafft Espace attraktive, bedarfsgerechte und nachhaltige Wohnräume und Gewerbeflächen und steigert laufend den Wert ihres Portfolios. Espace ist solid finanziert mit einer Eigenkapitalquote von 45,7 Prozent und lässt ihre Aktionäre über eine aktionärsfreundliche Dividendenpolitik an ihrem Erfolg teilhaben. Die Aktien der Espace werden auf den elektronischen Handelsplattformen der Berner Kantonalbank (OTC-X) und der Lienhardt & Partner Privatbank Zürich gehandelt.